



შპს "ჯორჯიან უოთერ ანდ ფაუერი"
ტექნიკური ექსპერტიზის და პროექტირების ლეპარტამენტი
სარემონტო სამსახური

**„ბინძვანის წყალღენის კაპერა ბინძვანაში“ ობიექტის
(ს.კ.-72.04.02.305), სარემონტო სამუშაოები**

არქიტექტურულ - სამშენებლო ნაწილი

მუშა პროექტი

თბილისი 2021

დაკვეთა №	
სტადია	მუშა პროექტი (მპ)

ნ ა ხ ა ზ ე ბ ი ს რ ა მ ო ნ ა ტ ვ ა ლ ი

№	ნახაზის დასახელება	ფურცელი №
სამშენებლო ნაწილი		
1.	ნახაზების უწყისი და მოკლე განმარტებითი ბარათი	ას-1
2.	სიტუაციური და საკადრატრო გეგმა	ას-2
3.	შენიშვნის გეგმა	ას-3
4.	ჭრილი 1-1; სპონტილიაციო მიწის სამონტაჟო კვანძი	ას-4
5.	ფასადები	ას-5
6.	სახურავის და ხარინჯლის გეგმა; პარავრტის თავსახურის მოწყობის კვანძი	ას-6
7.	რკინის ორფრთიანი კარები და მისი მასალათა უწყისი	ას-7
8.	სამშენებლო გეგმები	ას-8
9.	სამშენებლო გეგმები	ას-9
10.	სამშენებლო გეგმები	ას-10
11.	სამშენებლო გეგმები	ას-11
12.	ფოტო მასალა	ას-12


მ ა ნ ე რ ტ ვ ა ლ ი ტ ი ბ ა რ ა თ ი

მოცემული პროექტი შესრულებულია შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუნდის“ ტექნიკური ექსპერტიზისა და ფულის მოკონტროლის დეპარტამენტის ტექნიკური დეპარტამენტის საფუძველზე. პროექტი ითვალისწინებს „ბიომედიკალური ფაბრიკის კამერა ბიომედიკალური ობიექტის სამშენებლო სარემონტო სამუშაოებს.“

შენიშვნა - პარამეტრებით 16.5მ*7.4მ, h=4.2მ, კონსტრუქციულად ჩამოსხმული გეგმითაა აგებული. სახურავი, კონსტრუქციულ რკინაბეტონის ფილას წარმოადგენს.

პროექტის მიხედვით უნდა განხორციელდეს იატაკის - მოეწყობა 2მ სისქის ბეტონის ფილა; კედლების - მოხდება მათი სრულად გათხრება და მათზე გაღვივება მიმდებარე, შემდგომი დანიშნული და საშენებლო სამუშაოების ჩატარებით; ინტერპრეტაცია ჯერის და სახურავის განახლებით სარემონტო სამუშაოები. არსებული ორფრთიანი ღიბის კარები შეიცვლება მსგავსი ახალი ღიბის კარებით, მასში ცხაურების და დამატებითი მოწყობით. ფასადის კედელში არსებული ფანჯრის ღიბის ძველი ნაწილი ამოშენდება, ხოლო ზედა ღიბისგან განსხვავებით მთლიანად აღიკვეთის ფანჯრები და ღიბის ბისონები, მათზე მიმდებარე შიდაპირი კონსტრუქციული ღიბის ფურცლებით. შენობის წინ და მარჯვნივ მხარეს მოეწყობა 70სმ სიხარის ბეტონის სარინჯი.

ჩამატებული ფარის, შენობაში შეტანილი მონეტის კარების მარტივი ღიბის, ახალი კარების ჩამონტაჟებაზე, სრულ სახურავზე საფიქსაციო და საპროტექციო სპრეინგის მოწყობა, რკინაბეტონის ფილის ზედამხედველ გეგმების შედგენა.

ფორმატი	სტადია	პარტინტი
A3	მ.პ.	1
პროექტი ავტორები:		
შენიშვნები:		
1. მშენებლის დროს დაცული იქნას შესრულების წესები.		
დაკვეთი	ფულის მოკონტროლის დეპარტამენტი	
დაკვეთა		
შესრულებული	 <p>შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუნდის" <small>თბილისი, კოსტავას ქ. შესახვედი, №33</small></p> <p>ბიომედიკალური და კონსტრუქციული დეპარტამენტი-სარემონტო სამსახური</p>	
საკრ. უბანი	მ. ნაცვლიძის ქ.	
პროექტის ხელმძღვანელი		
შეამოწმა	მ. ზარბიძე	
შეამოწმა		
პროექტი	„ბიომედიკალური ფაბრიკის კამერა ბიომედიკალური ობიექტის (ს.პ.-72.04.02.305), სარემონტო სამუშაოები	
თარიღი	03.06.2021	
ნახაზი		
ნახაზების ჩამონათვალი და მოკლე განმარტებითი ბარათი		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
	ას- 1	12

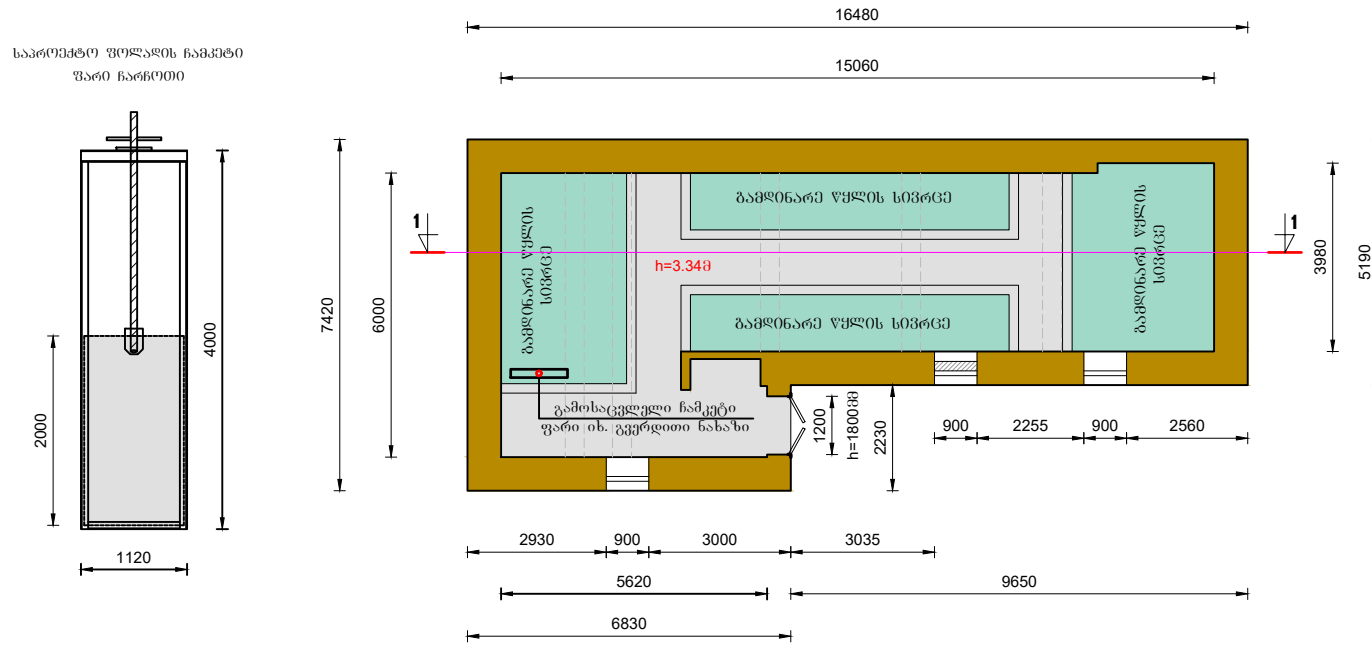
სიტუაციური და საკადასტრო გეგმა

მ-1:10000



ფორმატი	სტადია	პარტანტი
A3	გ.გ.	1
პროექტი ავტომატურად:		
<p>საკადასტრო კონტური</p>		
შენიშვნები:		
<p>1. მშენებლის ღრის ღაცული იქნას შესაფერისების წესები.</p>		
შემთხვევა		
წარმოების მიზანი	წარმოების მიზანი	
შემთხვევა		
შემთხვევა		
<p>ს.პ.ს. "ჯორჯიან უოტერ ანდ სანაირი" <small>თბილისი, კოსტავას ქ. შესახვევი, №33</small> გეოლოგიური მუშაობების და პროექტირების და კონსტრუქციის-საპროექტო სამსახური</p>		
საკრ. უბანი	მ. ნაგებობის	
კომპლექსის სახელი	სახელი	
მფლობელი	მ. სახელი	
მფლობელი	მ. სახელი	
კომპლექსი		
<p>„ბიჭმენდას“ წყალგამწვანების კამერის ბიჭმენდასში - ობიექტის (ს.პ.-72.04.02.305), სარემონტო სამუშაოები</p>		
თარიღი	03.06.2021	
ნახაზი		
<p>სიტუაციური და საკადასტრო გეგმა</p>		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
1:10000; 1:1000	სს- 2	12


შენიშვნის გეგმა
მ-1:100



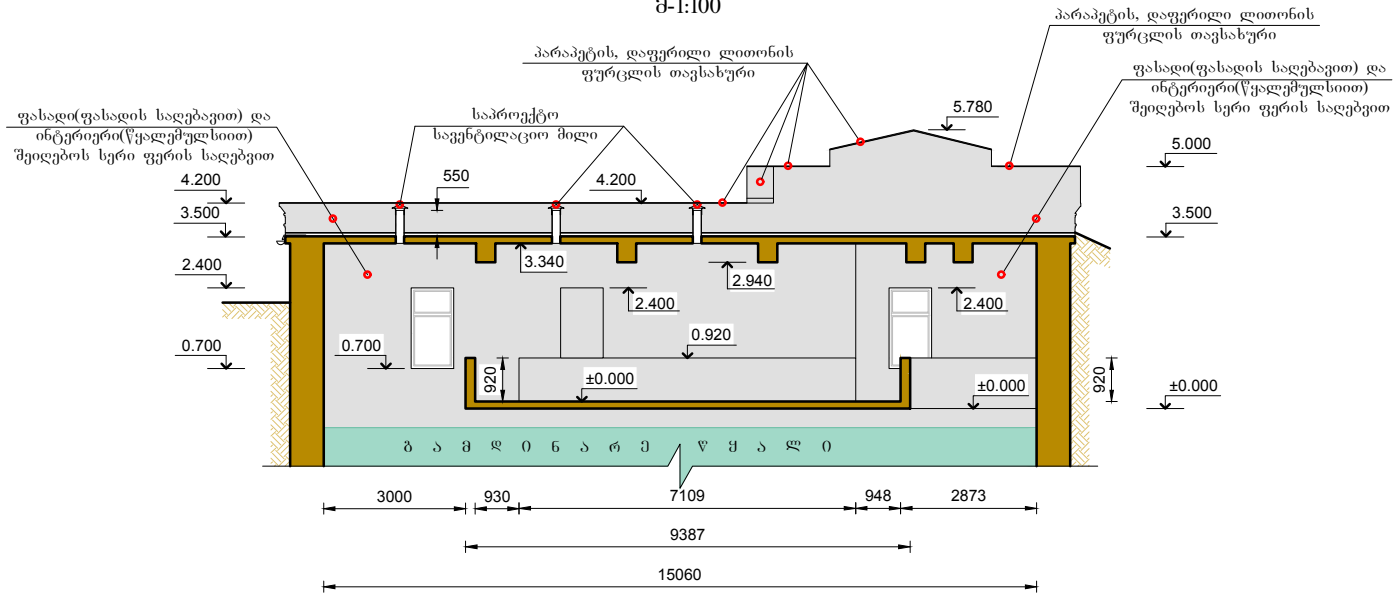
საპროექტო ფოლადის ჩამკვტი
წარი ჩარჩოთი

შენიშვნები:

1. მოცემული ნახაზი შესრულებულია ობიექტზე წარმოებული, ავთენტიკური საფუძვლების მიხედვით
2. საპროექტო წარის დამზადება მოხლს შენობა-ნაგებობათა კონსტრუქციის ნაკვეთებისა და კვანძების ტიპური დოკუმენტაციის, სერია 3.820.2-37, ბამონარე №7-ს ბათვალისწინებით.

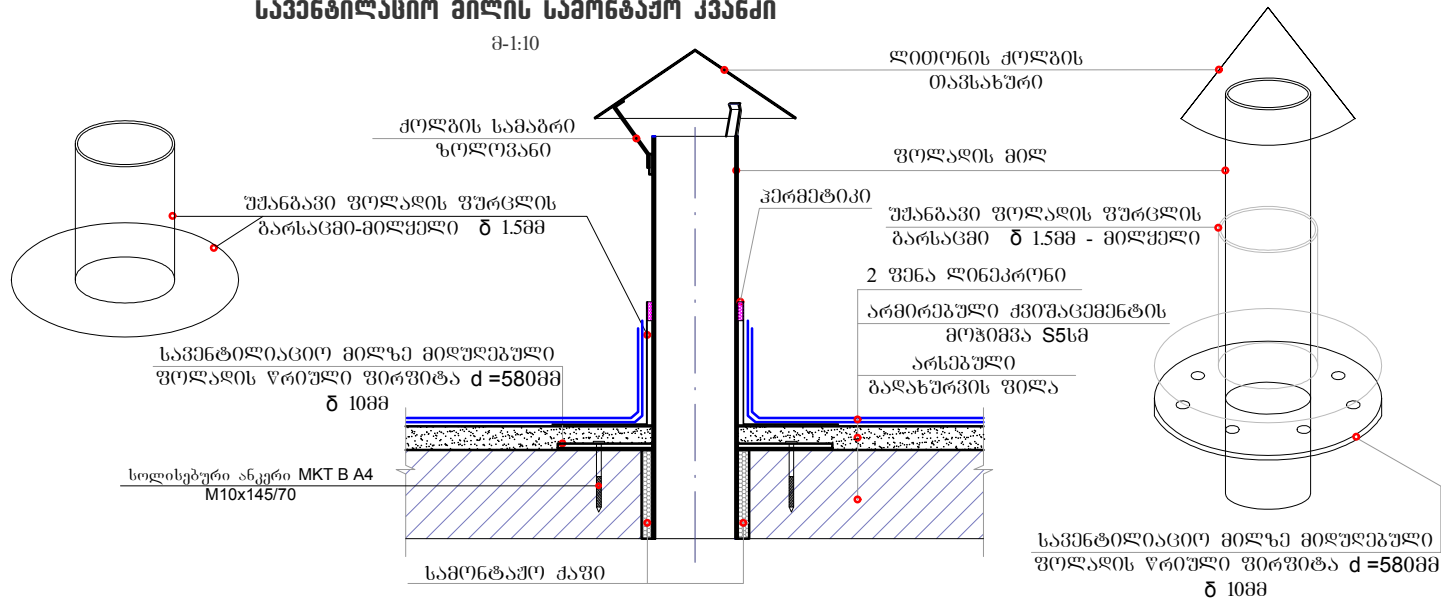
ფორმატი	სტადია	პროექტი
A3	მ.პ.	1
პროექტი აღნიშვნები:		
შენიშვნები:		
1. შენიშვნის დროს დაცული იქნას უსაფრთხოების წესები.		
შენიშვნა	ფოლადის ჩამკვტი	
შენიშვნა	ფოლადის ჩამკვტი	
შენიშვნა	ფოლადის ჩამკვტი	
 <p>შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ანდ ენერჯი" თბილისი, კონტაქტის ქუჩა, №33 განყოფილება: მენეჯმენტი და კომერციული დასახელება: საპროექტო სამსახური</p>		
საპროექტო	მ. ნაცვლიძე	
პროექტის	სამსახური	
შეამოწმა	მ. ზარბიძე	
შეამოწმა		
პროექტი	„ბიომენდის წყალგამწის კამერა ბიომენდისში“ - ობიექტის (ს.პ.-72.04.02.305), სარემონტო სამუშაოები	
თარიღი	03/05/2021	
ნახაზი	შენიშვნის გეგმა	
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
1:100	სს- 3	12


პრილი 1-1
მ-1:100

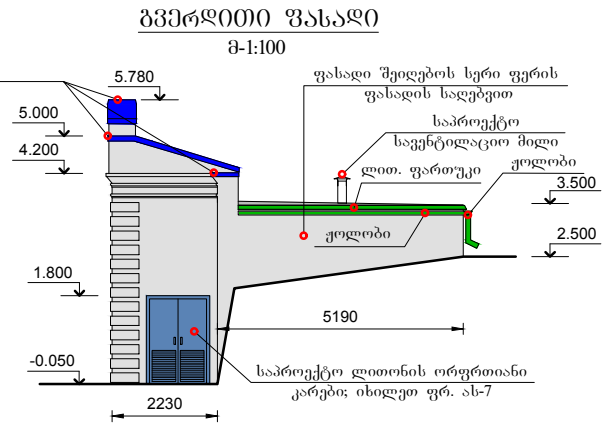
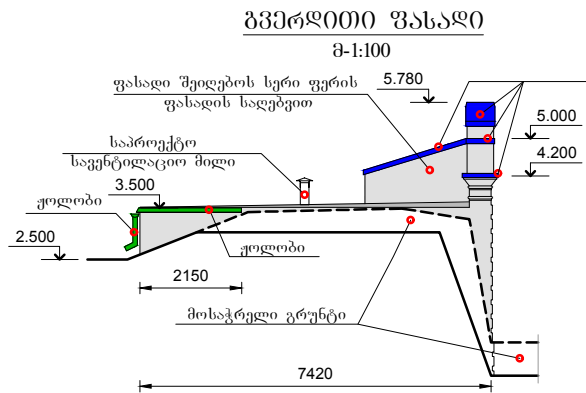
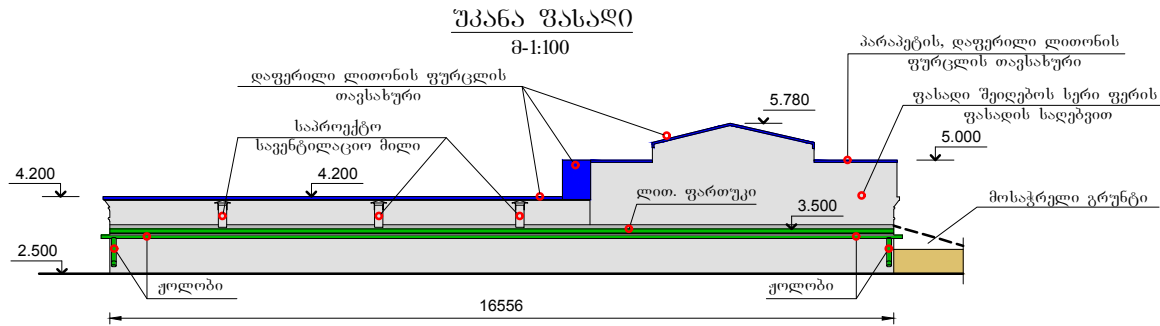
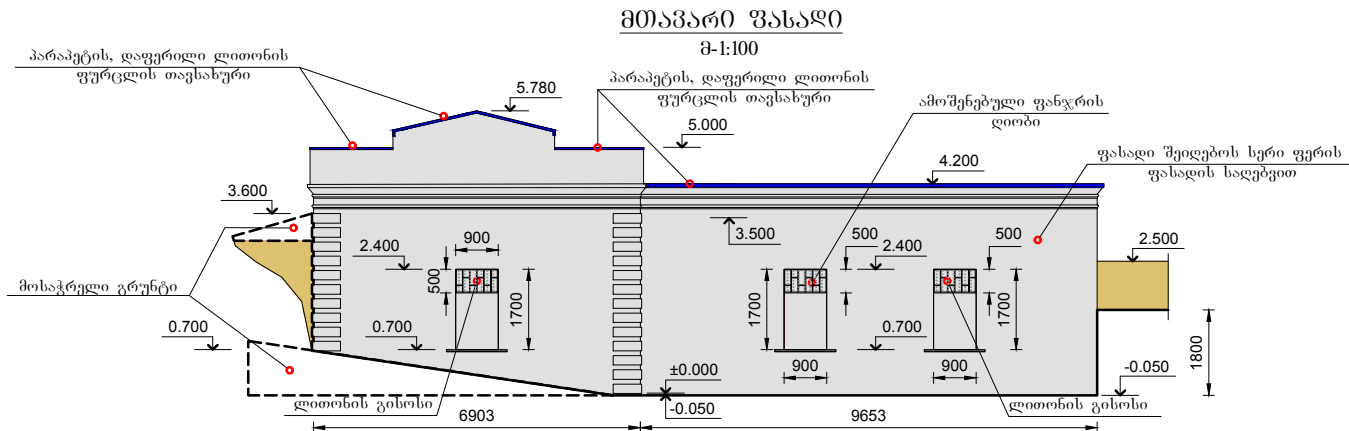


საენტილაციო მილის სამონტაჟო კვანძი

მ-1:10



ფორმატი	სტადია	
A3	ა.ა.	
პროექტი ავტოგენერაცი:		
შენიშვნები:		
1. შენეგლობის ღრის დაგული იქნას უსაფრთხოების წესები.		
2. პრილი 1-1 აღებულია ან-3 ფურცლიდან		
შეამუშაო		
წმლის მოაწოდების დაარსამენტი		
შეამუშა		
შეამუშა		
 <p>ს.ს.ს. "ჯორჯიან უოთერ ანდ ენერჯი" თბილისი, კოსტავას I შესახვევი, №33 გეოლოგიური უსაფრთხოების და პროექტირების დაარსამენტი-საარქიტექტო სასაქონლო</p>		
საკრ. უსრულო	მ. ნაცვლიძე	
პროექტის ხელმძღვანელი		
შეამუშა	მ. ზარიძე	
შეამუშა		
პროექტი		
„ბიუმენლის წყალგამწვანების კამერა ბიუმენლაგეო“ - ობიექტის (ს.ა.-72.04.02.305), სარემონტო სამუშაოები		
თარიღი	03ნისი	
	2021	
ნახაზი		
პრილი 1-1; საენტილაციო მილის სამონტაჟო კვანძი		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
1:100	ან- 4	12



ფორმატი	სტადია	პარიანტი
A3	ა.ა.	1

პროექტი აღწერილია:

- შენიშვნები:
1. ფასალი ნაშენი ბისეზზე მიამარი შპანაში პრეფერული ფურცლები და იმავე ლიობებში ჩამოსხმა მტალი-პლასტმასის სარკმლები.
 2. გვერდითი ფასალი დაფერილი იქნას უაფრთხობის ფერით.

შენიშვნები:

ფურცლის გეგმის დამატარებელი



გ.პ.ს. "ჯეოპროტექტინგ ჯეო ჯეო"
თბილისი, კონტაქტის ქ. შესახვევი, №33
გეოპროტექტინგის და გეოლოგიის
დაზვერვის-საპროექტო სასაზღვრო

საკრ. უფროსი	მ. ნაცვლიძე
გეოლოგი	ს. ნაცვლიძე
შეამოწმა	მ. ზარიძე
შეამოწმა	
კომისია	

„ბიჭინაძის“ ვაჭარების კამერა
ბიჭინაძის - ობიექტის
(ს.ა-72.04.02.305), სარემონტო
სამუშაოები

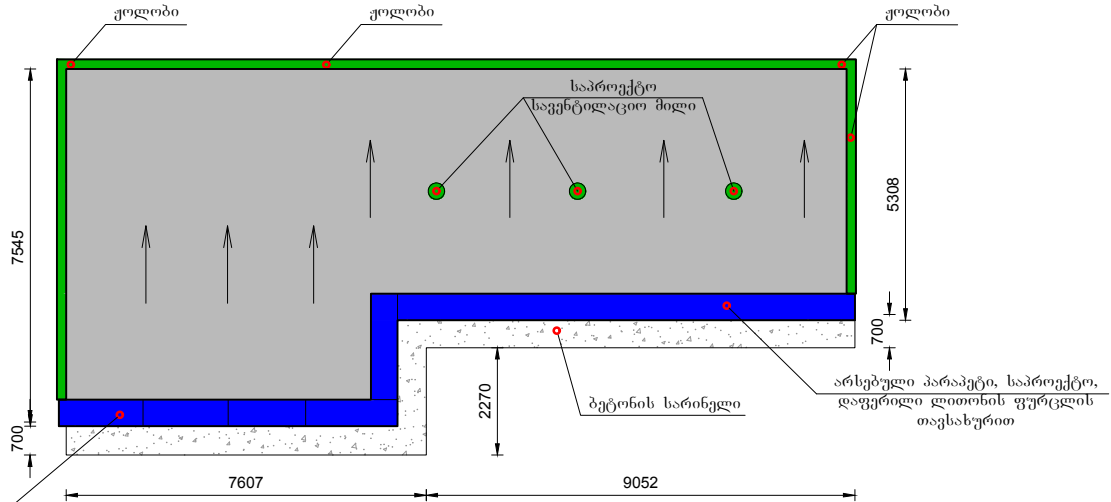
თარიღი	03/05/2021
ნახაზი	

ფასალი

მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
1:100	ას- 5	12

სახურავის და სარინელის გეგმა

მ-1:100



არსებული პარაპეტი, საპროექტო, დაფერილი ლითონის ფურცლის თავსახურით

პარაპეტის, მოთუთებული ფოლადის ფურცლის 0.5მმ. თავსახური.
პარაპეტის თავსახურის დასამაგრებელი ფოლადის ზოლუვანი 700*80*4.
ორი ფენა ლინეკრომი.

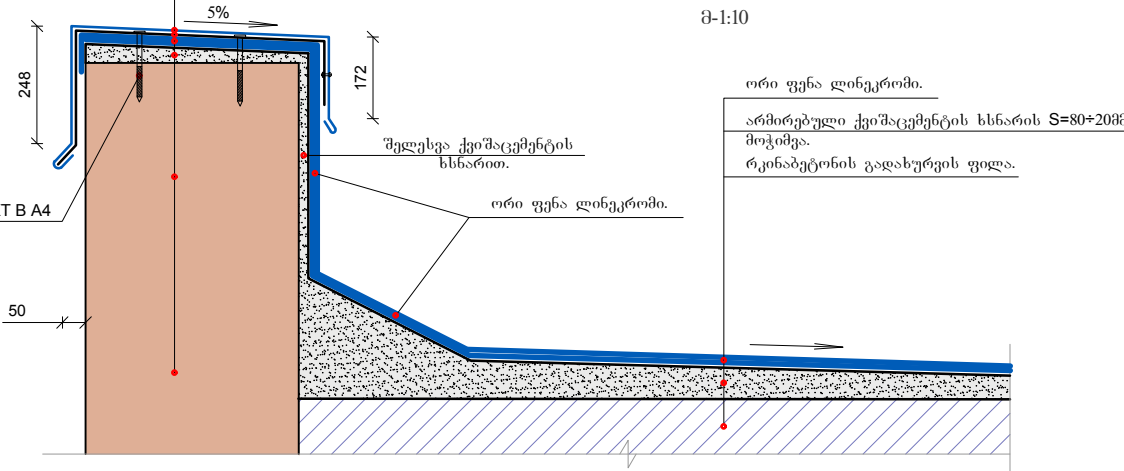
ქვიშაცემენტის სხნარი S=20+44მმ.

შენიშნის პარაპეტი.

პარაპეტის თავსახურის მოწყობის

კვანძი


მ-1:10



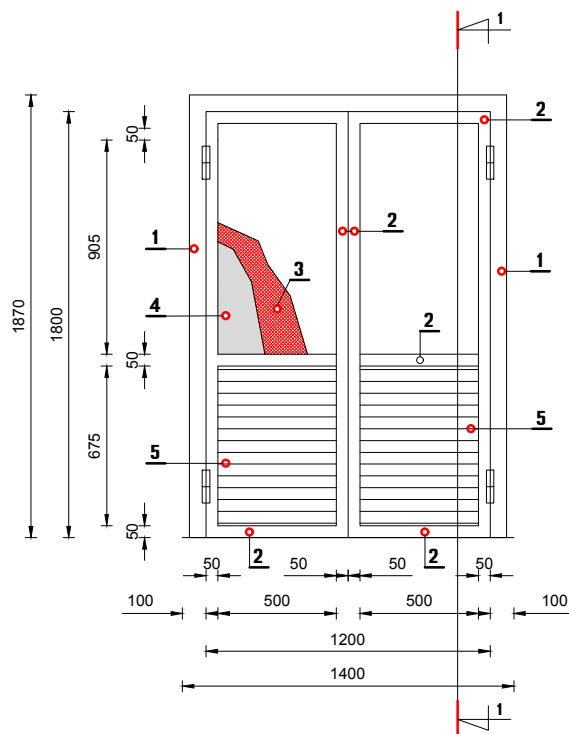
ორი ფენა ლინეკრომი.

არმირებული ქვიშაცემენტის სხნარის S=80+20მმ მოჭიმვა.
რკინაბეტონის გადახურვის ფილა.

სოღისებური ანკერი MKT B A4 M10x145/70

ფორმატი	სტადია	პარტიკულტი
A3	გ.გ.	1
პროექტი ავტორები:		
შენიშვნები:		
1. შენიშვნების დროს დაცული იქნას უსაფრთხოების წესები.		
შენიშვნები		
წარმომადგენელი	წარმომადგენელი	
შენიშვნები		
 ს.ს.ს. "ჯორჯიან უოთერ ანდ ენერჯი" <small>თბილისი, კოსტავას ქუჩა, შენობა №33</small> გეოლოგიური-სარეკონსტრუქციო-სარეკონსტრუქციო-სარეკონსტრუქციო სააგენტო		
საკრ. უბანი	მ. ნაცვლიძის ქ.	
კომპლექსი	საპროექტო	
შენიშვნა	მ. ზარიძე	
შეამოწმა		
კომპლექსი		
„ბიუმინალის“ წარმოების კამერა ბიუმინალის - ობიექტის (ს.კ-72.04.02.305), სარემონტო სამუშაოები		
თარიღი	ივნისი	
	2021	
ნაზარი		
სახურავის და სარინელის გეგმა; პარაპეტის თავსახურის მოწყობის კვანძი.		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
1:100	სს- 6	12

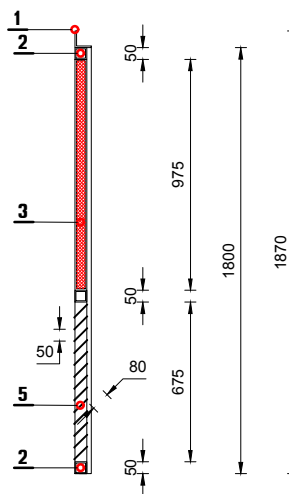
კარის კარკასი
მ-1:20



ქსელკაყახია - მასალათა სავსიყოყახია


1. კარის უბრალო ჩარჩო: კუთხოვანა 70*70*5 L=6.54მ*5.38კმ=35.18კმ
2. მილკვარატი 50*50*5 L=9.24მ*5.77კმ=53.31კმ
3. ღამათბობელი XPS - 1.0მ²
4. ფოლადის ფურცელი δ 1.5მმ, S=2.6მ², 30.68კმ
5. ფოლადის ზოლოვანი 80*4მმ, L=7.0მ, 17.57კმ
6. ანჯამა, 4კმ

კვეთა 1-1 მ-1:20




კარკაი უბრალო ჩარჩოს სავსეა (ორივე მხრიდან) ორჯერ, 5.4მ²


პროექტის წონა - 140.74 კგ

ფორმატი	სტადია	პროექტი
A3	მ.პ.	1
პროექტი ავტომატურად:		
<p>შენიშვნები:</p> <p>1. მშენებლის ღირს ღირსობა იქნას შესაბამისად წესდებ.</p>		
შენიშვნები	<p>წესდების მითითების მითითება</p>	
შენიშვნები	<p>შენიშვნები</p>	
 <p>შ.პ.ს. "ჯორჯიან უაითერ ენდ ჰაუინგ" თბილისი, კოსტავას ქუჩა, №33 გაეროული მშენებლის და პროექტორის დაარსებითი-საპროექტო სახეობა</p>		
საკრ. უბრალო	მ. ნაცვლიძე	
პროექტის ხელმძღვანელი		
შენიშვნა	მ. ზარბიძე	
შეამოწმა		
პროექტი	<p>„ბიზნესის წარმართვის კამერა ბიზნეს-ცენტრ“ - ობიექტის (ს.პ.-72.04.02.305), სარემონტო სამუშაოები</p>	
თარიღი	03.05.2021	
ნახაზი		
<p>რემონტის ორგანიზაციის კარკაი და მისი მასალათა უწყისი</p>		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
1:20	სს- 7	12


„ბიოვინდის“ წყალდენის კამერის სარემონტო სამუშაოები (ს.პ. 72.04.02.305)				
სამუშაოთა მოცულობები.				
სამშენბლო ნაწილი				
№№	დასახელება	განზ.	რაოდენობა.	შენიშვნა
1	2	3	4	5
	სახურავის სადემონტაჟო სამუშაოები			
1	ტობიქტის პერიმეტრის და სახურავის გასუფთავება ჯაგანარის, ხმელი ხის ტოტების, ხაფის და ფოთლებიდან.	მ ²	439,87	
1-1	IV კატეგორიის გრუნტის დამუშავება ხელით.	მ ³	65,3	
2	შენობის სახურავიდან ძველი, დაშლილი ბეტონის $\delta=3$ სმ, ფენის მოხსნა.	მ ² /მ ³	90,4/2,71	
3	შენობის სახურავიდან ძველი, დაზიანებული რუბეროიდის ფენილების(2 ფენა) მოხსნა.	მ ²	90,4	
4	შენობის სახურავიდან მშრალი, ქვიშაცემენტის ფენის $\delta=5$ სმ მოხსნა.	მ ² /მ ³	90,4/4,52	
5	ვენტილაციის მიზნით, შენობის სახურავის რკინა-ბეტონის ფილაში $\delta 200$ მმ-იანი ხვრელების მოწყობა (ფილის სისქე 15სმ).	ც	3	
	სახურავის სამონტაჟო სამუშაოები			
6	შენობის სახურავის ფილაში მოწყობილ დიბუბში $\delta 180$ *5მმ-იანი ფოლადის მიღების $L=850$ მმ მოწყობა მასზე მიდუღებული ფოლადის ფირფიტით.	ც/კვ	3/55,03	
6-1	ფოლადის ფირფიტა $\delta=580$ მმ, $\delta=10$ მმ.	ც/კვ	3/19,6	
7	სავენტილაციო მიღებზე ლითონის, ქოლგისებური თავსახურების მოწყობა.	ც	3	
7-1	ფოლადის ფურცელი $\delta=1,5$ მმ	ც/მ ² /კვ	3/0,42/5,0	
7-2	თავსახურის სამაგრი ზოლოვანა $80*4$ L-1ც.225 მმ თავსახურის $=0,225*3 = 0,68$ გრძ.მ	ც/კვ	3/1,71 სუდ 5,13	
7-3	უქანგავი ფოლადის ფურცლის $\delta=1,5$ მმ გარსაცმი - მიდუღებული.	ც/მ ² /კვ	3/1,5/17,7	
8	სავენტილაციო მიღების გარე ზედაპირის ანტიკოროზიული პრაიმერთი დაგრუნტვა და შეღებვა ლითონის საღებავით ორჯერ.	მ ²	1,28	

ფორმატი	სტადია	პროექტი
A3	მ.პ.	1
პროექტი აღნიშვნა:		
შენიშვნა:		
1. მშენებლის დროს დაცული იქნას უსაფრთხოების წესები.		
შენიშვნა	ფურცლის მითითებული ღირებულება	
შენიშვნა	ფურცლის მითითებული ღირებულება	
 <p>შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ანდ ელექტრიკ" თბილისი, კოსტავას ქუჩის მუშაკეთი, №33 ბანკური მონეტარული ერთეულებით დასაბუთებულია საქართველოს სასაბაზო</p>		
საპროექტო	მ. ნაცვლიძე	მ. ნაცვლიძე
პროექტის ხელმძღვანელი		
შეამოწმა	მ. ზარიძე	
შეამოწმა		
პროექტი		
„ბიოვინდის“ წყალდენის კამერის რემონტის სამუშაოები (ს.პ.-72.04.02.305), სარემონტო სამუშაოები		
თარიღი	03.06.2021	
ნახაზი		
სამუშაოების გაცემის ვარიანტი		
მასშტაბი	ფურცლის №	ფურცლები
	ს- 8	12

9	პრაპეტზე, სერი ფერის, დაფერილი ლითონის თავსახურის მოწყობა:			
9-1	პრაპეტის, ლითონის თავსახურის დასამაგრებელი ფოლადის ზოლოვანი 700*80*4.	გრძმ/ /კმ	28/70,3	
9-2	სერი ფერის, დაფერილი ლითონის ფურცელი $\delta=0,5$ მმ. 800*120 000 მმ	მ ² /კმ	16/62,8	
10	შენობის სახურავის უკან და გვერდებზე(სიგანე 60სმ) სერი ფერის დაფერილი ლითონის, $\delta=0,5$ მმ, ფართუკის(საცრემლულის) L28 მ მოწყობა.	მ ² /კმ	16,8/65,94	
11	არმირებული ქვიშაცემენტის ხსნარის მოჭიმვა S=20*80მმ.	მ ² /მ ³	90,4/4,52	
11-1	მავრთულებადე 10*10 ზე ბიჯით, \varnothing 4მმ.	მ ² /კმ	90,4/ 190,56	
12	ორი ფენა ლინეკრომის მოწყობა; ასევე მოხდეს მათი ასვლა სავენტილაციო მილებზე დაახლოებით 25*35სმ სიმაღლემდე და მათი დაბოლოების, თხევადი ბიტუმით მიწებება.	მ ²	100,40	
13	შენობის გვერდზე და უკანა მხარეს მოეწყოს დაფერილი ლითონის სპირიტალური ჟოლობი $d=175$ მმ.	გრძმ	29,20	
14	შენობის უკანა მხარეს კუთხეებთან მოეწყოს 2ც. დაფერილი ლითონის ვერტიკალური ჟოლობი $d=100$ მმ.	გრძმ	1+1=2	
15	ორფრთიანი ლითონის კარების დემონტაჟი:	მ ² /კმ	2,4/72,44	
16	ორფრთიანი ლითონის კარების(ფრთებში ცხურის მოწყობით) მონტაჟი:	მ ² /კმ	2,7/141,58	
16-1	კარის უძრავი ჩარჩო: კუთხოვანა 70*70*7 L=6,8მ.	კმ	50,25	
16-2	კარის მოძრავი ფრთის კარკასი: მილკვადრატი 50*50*35 L=10,4მ.	კმ	53,14	
16-3	დამათბობელი XPS - ი.	მ ²	1,6	
16-4	ფოლადის ფურცელი $\delta=1,5$ მმ.	მ ² /კმ	2/2	
16-5	კარების ფრთებზე ლითონის ცხურის მოწყობა: ლითონის ზოლოვანა 80*4, L=13,0	გრძმ/ კმ	13,0/32,6	
16-6	ანჯამა	ც	4,00	
17	კარები ორივე მხრიდან დაიფაროს ანტიკოროზიული პრაიმერით და შეიღებოს ლითონის საღებავით ორჯერ	მ ²	5,40	


ფორმატი	სტაფია	პარტიკული
A3	მ.პ.	1
პროექტი ავტორი:		
შენიშვნები:		
1. მშენებლის ღირს ღირსობა იქნას შესაბამისად დასაბუთებული.		
შენიშვნები		
შენიშვნები	შენიშვნები	
შენიშვნები	შენიშვნები	
 <p>შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ანდ ენერჯი" თბილისი, კოსტავას ქუჩის 133 ბანკის მონეტარული და კომპიუტერული მონიტორინგის-სერვისების სააგენტო</p>		
საკრ. უბანი	მ. ნაცვლიძის ქ.	
კომპლ. ხელმოწერა		
შენიშვნა	მ. ზარიძე	
შენიშვნა		
კომპლ. ხელმოწერა		
„ბიზნესის წარმომადგენელი“ - (ოპიკატის (ს.პ.-72.04.02.305), სარეგისტრაციო სამსახურის)		
თარიღი	03/03/2021	
ნაბიჯი	2021	
სამშენიშვნო გეგმის (პროექტის)		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
	ან- 9	12

კედლები, ჭერი, იატაკი.			
18	ფანჯრის ღიობებში აგურის ტიხრის, მინაბლოკის და ლითონის კუთხოვანას კარკასის დემონტაჟი:		
18-1	აგური	მ ² /მ ³	4,6/3,7
18-2	ლითონის კუთხოვანას 30*3 კარკასი	გრძმ/კვ	34/46,24
18-3	მინაბლოკი	მ ²	2,30
19	ფანჯრის ღიობების ამოშენება საკედლე ბლოკით 400*200*200მმ	მ ² /მ ³	3,24/0,65
20	შეტადოპლასტმასის სარკმელის 900*500 შექმნა მონტაჟი.	ც/მ ²	3/1,35
21	ფანჯრის ღიობებში ფოლადის გისოსების(კვადრატი d15მმ) მოწყობა.	ც/გრძმ /კვ	3/18,6 /32,9
22	ფოლადის გისოსების (კვადრატი d15მმ) ანტიკოროზიული პრაიმერით დაგურუნტვა და ლითონის საღებავით შეღებვა ორჯერ.	ც/მ ²	2/2,0
23	კედლებიდან(როგორც შიდა, ასევე ფასადის) ქვიშა ცემენტის ნაღესის მოხსნა.	მ ²	330,14
24	კოჭებიდან ქვიშა ცემენტის ნაღესის მოხსნა.	მ ²	28,30
25	ჭერიდან ქვიშა ცემენტის ნაღესის მოხსნა.	მ ²	77,1
26	იატაკის გასუფთავება ნაღესის წვრილი ნამტვრეგების და მტერისაგან.	მ ²	24,14
27	გარე და შიდა კედლების გაშიშვლებულ ზედაპირზე „სექტა რაბიცას“ (Ø2,8მმ, 50*50მმ უჯრედით) მიმაგრება.	მ ²	330,14
28	კედლების(ბადის მიმაგრების შემდგომ) შეღესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით.	მ ²	330,14
29	კედლების ტენმედვეგი ფითხით შეფითხვნა-დაზუმფარება, ანტიკოროზიული პრაიმერით დაგურუნტვა და ტენგამძლე წყალემულსის(შიდა კედლები) და ფასადის საღებავით(ფასადების) შეღებვა.	მ ²	162,4შიდა/ 167,74ფას. სულ 330,14
30	კოჭების ქვიშაცემენტის ხსნარით შეღესვა.	მ ²	28,30
31	კოჭების ტენმედვეგი ფითხით შეფითხვნა-დაზუმფარება, ანტიკოროზიული პრაიმერით დაგურუნტვა და ტენგამძლე წყალემულსის საღებავით შეღებვა.	მ ²	28,30
32	ჭერის გაშიშვლებულ ზედაპირზე „სექტა რაბიცას“ (Ø2,8მმ, 50*50მმ უჯრედით) მიმაგრება.	მ ²	77,10
33	ჭერის ქვიშაცემენტის ხსნარით შეღესვა.	მ ²	77,1
34	ჭერის ტენმედვეგი ფითხით შეფითხვნა-დაზუმფარება, ანტიკოროზიული პრაიმერით დაგურუნტვა და ტენგამძლე წყალემულსის საღებავით შეღებვა.	მ ²	77,10
35	იატაკზე 2ხმ სისქის ბეტონის ფილების დაგება.	მ ²	24,14

ფორმატი	სტაფია	პარტანტი
A3	გ.ა.	1
პროექტი ალტერნატივა:		
შენიშვნები:		
1. მშენებლის ღირს ღირსობა იქნას შესაფერისების წესები.		
შეკვეთი	წმლის გიორგიის მშენებლობა	
შეკვეთი		
შეკვეთი		
 <p>შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ანდ ენერჯი" თბილისი, კოსტავას ქ. შესახვევი, №33 ბანკური მონეტარული და კომუნიკაციების რეგულაციის სააგენტოსთან</p>		
საკრ. უბანი	მ. ნაცვლისძვრისი	
კომპლ. ხელმოწერა		
შეკვეთი	მ. ზარბიძე	
შეკვეთი		
კომპლ.		
„ბიზნესის წყალმომარაგების კამპანია ბიზნეს-სერვისი“ - ობიექტის (ს.პ.-72.04.02.305), სარემონტო სამუშაოები		
თარიღი	03.05.2021	
ნაზარი		
სამუშაო(თ)ა გიორგი(ბ)ბი		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
1:20	ა-ს- 10	12

36	მოჯირის გასუფთავება, ტენმედეგი ფითხით შეფითხენა-დაზუმფარება, ანტიკოროზიული პრაიმერით დაგრუნტვა და ტენგამძლე წყალემულსიის საღებავით შეღებვა.	მ ²	57,35	
37	კამერის წყლის გადამღვრელ ღიობში არმირებული ბეტონის B25 ზღუდის 200*h200-250*L3000მმ მოწყობა.	მ ³	0,15	
37-1	4 ღერო არმატურა Ø12, L3000მმ მოწყობა. სულ L12მ	კგ	10,65	
38	ჩამკეტი ფარის დემონტაჟი/მონტაჟი.	ც	1	
შენობის წინ სარინგლის მოწყობა				
39	გრუნტის დამუშავება ხელით, H10სმ.	მ ² /მ ³	13,5/1,35	
40	10სმ სიმაღლის ხრეშის ფენის მომზადება სარინგლისთვის.	მ ² /მ ³	13,5/1,35	
41	10სმ სიმაღლის ბეტონის B25 ფენის მომზადება სარინგლისთვის.	მ ² /მ ³	13,5/1,35	
	ღიობების გადახურვისთვის საჭირო ხის მასალის და არმირებული ცელოფანის (პლიონკა) მოცულობები:			
42	ფიცარი 40 მმ.	მ ³	3,00	
	კოჭი	მ ³	2,50	
	არმირებული ცელოფანი (პლიონკა)	მ ²	102,30	

სამშენებლო ნაგავის დატვირთვა ავტოთვიმცდეღზე და
28კმ მანძილზე გატანა - 65ტ.

ფორმატი	სტაფია	პარტანტი
A3	გ.პ.	1
პროექტი ავტოტვიმცდეღი:		
შენიშვნები:		
1. შემენებლის ღრის ღაცული იქნას შესრულების შემდეგ.		
შენიშვნები		
შენიშვნები	წყლის გოვრების მასარტამენტი	
შენიშვნები		
შენიშვნები	 <p>შ.პ.ს. "გოვრების უმთავრესი გოვრების" თბილისი, კოსტავას ქუჩის 103 განყოფილება: მთავრობის ადმინისტრაცია დასახელება: საპროექტო სამსახური</p>	
საკრ. უმთავრესი	მ. ნაცვლიძე	
პროექტის ხელმძღვანელი		
შეამოწმა	მ. ზარიძე	
შეამოწმა		
პროექტი	„ბოჭორის წყალგამწევის კამერის ბოჭორისგამწევი“ - ობიექტის (ს.კ.-72.04.02.305), სარემონტო სამუშაოები	
თარიღი	03.05.2021	
ნახაზი		
სამუშაო(თ)ა გოვრ(ებ)ები		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
	აბ- 11	12

პ ე ტ ო ნ ო ს შ ო ლ ე ბ ო



შ ა ს ა ლ უ რ ო ნ ა ო ო ლ ო



შ ა ს ა ლ უ რ ო ნ ა ო ო ლ ო


ო ნ ტ ე რ ო ე რ ო



ჩ ა მ კ ე ტ ო

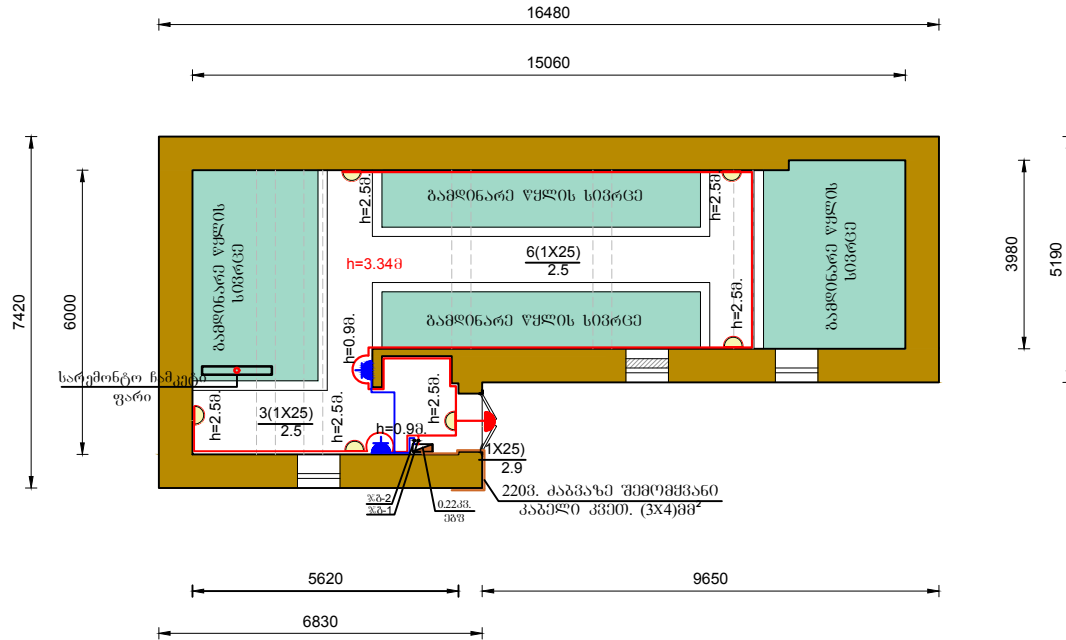
შ ა რ ო



ფორმატი	სტაფია	პატიანტი
A3	გ.ვ.	1
პროექტი ავტოგენერაციის:		
შენიშვნები:		
1. შენობის ფონი დაემატა იქნას შესაფერისებელი წესები.		
შენიშვნა		
შენიშვნა	წესის გეგმის დადგენა	
შენიშვნა		
შენიშვნა		
 <p>ს.ს.ს. "გეოტექნიკური უსივრცეების ინჟინერინგის და კონსტრუქციების კომპანია" თბილისი, კოსტავას ქ. შესახვევი, №33 ბანკის მონეტის მფლობელი და კონსტრუქციების დაპროექტირების-საპროექტირებელი სახელობა</p>		
საკრ. უსივრცეების	გ. ნაცვლიძე	
პროექტის	ხელმოწერა	
შეამოწმა	ი. ზარბიძე	
შეამოწმა		
პროექტი		
„გეოტექნიკური უსივრცეების კომპანია“ - ობიექტის (ს.პ.-72.04.02.305), სარემონტო სამუშაოები		
თარიღი	03/05/2021	
ნაბიჯი		
ფოტო მასალა		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
	ა-ს 12	12


ელექტროტექნიკური ნაწილი

შენიშვნის გეგმა
მ-1:100



შ ე ნ ი შ ვ ა :

მოცემული ნახაზი შესრულებულია ობიექტზე ვარმოებულ, ავთენტიკური საშუალებების მიხედვით

ფორმატი	სტადია	პატიანტი
A3	გ.პ.	1
პროექტი ავტორები:		
შენიშვნები:		
1. შენიშვნის ფორმის დაკვირვება ობიექტის შესრულების ვადაში.		
შენიშვნები		
შენიშვნები	ვეჯლის მოპირვების დამატარებელი	
შენიშვნები		
 <p>შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ანდ ენერჯი" თბილისი, კოსტავას ქუჩა, შენობა №33 ბანკური მონეტის და პროცენტის დაზარალებული-სარემონტო სამსახური</p>		
საკრ. უბანი	მ. ნაცვლიძის ქ.	
პროექტის ხელმოწერა		
შესრულდა	მ. ზარიძე	
შეამოწმა		
პროექტი		
„ბიჭინაძის ვეჯლის კამერა ბიჭინაძის“- ობიექტის (ს.პ.-72.04.02.305), სარემონტო სამუშაოები		
თარიღი	03/05/2021	
ნახაზი		
ელექტროტექნიკური ნაწილი		
შენიშვნის განათების გეგმა		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
1:100	ელ- 2	3

სიტუაციური და საკადასტრო გეგმა

მ-1:10000



ფორმატი	სტადია	პარტიკლი
A3	გ.გ.	1
პროექტი ავტოგენერირებულია:		
<p>საკადასტრო კონტური</p>		
შენიშვნები:		
1. შენიშვნების ღირს ღირსად იქნას შესწავლისთვის წესები.		
შენიშვნები		
შენიშვნები	წარმოების გეგმის დამატებითი	
შენიშვნები		
<p>ს.პ.ს. "ჯორჯიან უოტერ ანდ სანაირი" თბილისი, კოსტავას ქ. შესახვევი, №33 გეოლოგიური შესწავლის და პროექტირების დაარსებები-საპროექტო სამსახური</p>		
საკრ. უბანი	მ. ნაგებობის	
კომპლექსი	სამშენობლო	
შესრულება	მ. ზარიანი	
შეიქმნა		
კომპლექსი		
„ბიომენდის“ წყალმომარაგების კომპანია ბიომენდის გეოლოგიური და პროექტირების (ს.პ.-72.04.02.305), სარკონო კაპირა სამშენობლო		
თარიღი	03/03/2021	
ნახაზი	ელექტროტექნიკური ნაწილი	
ბიომენდის წყალმომარაგების კომპანია ბიომენდის გეოლოგიური და პროექტირების (ს.პ.-72.04.02.305), სარკონო კაპირა		
მასშტაბი	ფურცელი №	ფურცლები
1:10000; 1:1000	ელ- 3	3